

**ZAPISNIK SA PONOVLJENE PRVE REDOVNE SEDNICE SKUPŠTINE  
AKCIONARA PD „AVALA“ A.D. IZ POŽAREVCA ODRŽANE 09.04.2026.  
GODINE SA POČETKOM U 12h U PROSTORIJAMA HOTELA „DUNAV“**

PRISUTNA LICA:

Akcionari

1. Milan Kuzmanov 4282 akcija sa pravom glasa
2. Zoran Milosavljević 10257 akcija sa pravom glasa
3. Goran Miletić 8776 akcija sa pravom glasa
4. Milče Rajić 8776 akcija sa pravom glasa
5. Javorčka Janković 22 akcije sa pravom glasa
6. Kuzmanov Stefan 4200 akcija/glasanje u odsustvu/
7. Kuzmanov Nemanja 1604 akcija /glasanje u odsustvu/

OSTALA PRISUTNA LICA:

1. Generalni direktor PD „Avala“ a.d. Jovica Janković
2. Predsednik Skupštine akcionara i šef računovodstva Nenad Obradović

**PRETHODNI POSTUPAK**

Brojanjem akcija prisutnih akcionara i pregledom glasanja preko formulara u odsustvu konstatuje se da je prisutno ukupno 37.917 akcija od ukupno 44461 akcija sa pravom glasa, što iznosi 85 % od ukupnog broja glasova, čime je utvrđeno da postoji kvorum za rad Skupštine.

Usvojen je predlog da se za tri člana verifikacione komisije za utvrđivanje broja prisutnih akcionara, utvrđivanje kvoruma za rad Skupštine i brojanje glasova odrede Milan Kuzmanov, Jovica Janković i Javorčka Janković. Za zapisničara je imenovana Javorčka Janković, a za overivače zapisnika Javorčka Janković i Milan Kuzmanov.

## **REDOVNI POSTUPAK**

### **Tačka 1.**

#### **Izbor predsednika Skupštine**

Za Predsednika Skupštine predlaže se šef računovodstva Nenad Obradović. Jednoglasno je usvojen predlog sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO.

### **Tačka 2.**

#### **Usvajanje zapisnika sa predhodne sednice Skupštine akcionara**

Predsednik Skupštine Nenad Obradović je dao predlog o usvajanju zapisnika sa predhodne sednice Skupštine akcionara. Pristupilo se glasanju i zapisnik je jednoglasno usvojen sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO.

### **Tačka 3.**

#### **Donošenje odluke o usvajanju finansijskog izveštaja za 2025. godinu**

U vezi treće tačke dnevnog reda reč je uzeo predsednik Skupštine Nenad Obradović i istakao da je predhodna poslovna godina bila finansijski uspešna sa neto dobitkom ( kada se plati porez od 15 % ) od 819.000 dinara. Predlog je da se usvoji finansijski izveštaj za poslovnu 2025. godinu.

Pristupa se glasanju i jednoglasno je usvojen finansijski izveštaj za 2025. godinu sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO.

### **Tačka 4.**

U vezi četvrte tačke dnevnog reda za reč se javio šef računovodstva Nenad Obradović i istakao da je izveštaj o izvršenoj internoj reviziji finansijskih izveštaja dipl. ecc. Zlatka Činčurka pozitivan, uzimajući u obzir sva materijalno značajna pitanja. Predlog je da se usvoji izveštaj internog revizora.

Pristupa se glasanju. Jednoglasno se usvaja izveštaj internog revizora Zlatka Činčurka sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO.

#### **Tačka 5.**

Za petu tačku dnevnog reda javlja se šef računovodstva Nenad Obradović i ističe da bi, kao i predhodnih poslovnih godina, trebalo da se ostvarena dobit raspodeli u neraspoređenu dobit Društva.

Pristupa se glasanju i jednoglasno se usvaja odluka da se ostvarena dobit Društva raspodeli u neraspoređenu dobit sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO.

#### **Tačka 6.**

Za reč se javio Generalni direktor Jovica Janković i pročitao predhodno sastavljeni izveštaj za poslovnu 2025. godinu. Posle pročitano izveštaja, nije bilo dodatnih pitanja, niti sugestija i izveštaj je jednoglasno usvojen sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO.

#### **Tačka 7.**

Za reč se javio generalni direktor Jovica Janković i obrazložio neophodnost usvajanja odluke o podizanju kredita kod „OTP“ banke, „Komercijalne“ banke i banke „Intesa“ zbog eventualnih podizanja kratkoročnih ili dugoročnih kredita.

Pristupa se glasanju i jednoglasno se usvaja odluka o podizanju kredita kod poslovnih banaka i Fonda za razvoj Republike Srbije sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO.

#### **Tačka 8.**

Izvršni direktor Milan Kuzmanov je predložio da se donese odluka o nabavci putničkih i teretnih motornih vozila ukoliko se za to u toku godine ukaže potreba.

Pristupa se glasanju i jednoglasno se usvaja predlog Izvršnog direktora sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO.

#### **Tačka 9.**

U vezi devete tačke dnevnog reda za reč se javio generalni direktor Jovica Janković i obavestio prisutne akcionare da je umesto dosadašnjeg zakupca firme „Jasmil“ u prizemlju hotela „Dunav“ došao novi zakupac, trgovinska radnja „Argento plus“ na period zakupa od 5 godina i sa mesečnim zakupom od 600 evra u dinarskoj protivvrednosti plus pdv.

Takođe je podrum hotela „Dunav“ izdat u zakup sa mesečnom kirijom od 2000 evra plus pdv na period od 5 godina.

Posle izlaganja generalnog direktora za reč se javio izvršni direktor Milan Kuzmanov i upoznao prisutne o pregovorima koji se vode da se u delu lokala u Tabakoj čaršiji gde je predhodnih godina zakupac bio „Svilen konac“ useli „Yetel“.

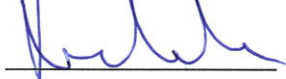
Lokal gde se trenutno nalazi „Yetel“ bi eventualno /sa proširenjem / uzela kladionica, ali za to treba da se pripreme nophodni tehnički uslovi.

Nije bilo dodatnih pitanja ni sugestija.

Sednica je završena u 13:15h.

Članovi verifikacione komisije

1. Milan Kuzmanov



2. Jovica Janković

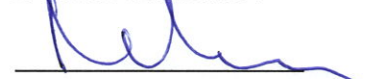


3. Javorka Janković



Overivači zapisnika

1. Milan Kuzmanov



2. Javorka Janković



Na prvoj ponovljenoj sednici Skupštine akcionara PD „Avala“ a.d. iz Požarevca, održanoj 09.04.2026.godine u sedištu Društva, u prostorijama hotela „Dunav“, u sali „Milena“ sa početkom u 12h doneta je, nakon javnog glasanja:

### ODLUKA BR.1

Za predsednika Skupštine akcionara izabran je šef računovodstva Nenad Obradović sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO.

Zapisničar

Javorka Janković

Predsednik Skupštine akcionara

Nenad Obradović



Na prvoj ponovljenoj sednici Skupštine akcionara PD „Avala“ a.d. iz Požarevca, održanoj 09.04.2026.godine u sedištu Društva, u prostorijama hotela „Dunav“, u sali „Milena“ sa početkom u 12h doneta je, nakon javnog glasanja

## ODLUKA BR. 2

Jednoglasno se usvaja zapisnik sa predhodne sednice Skupštine akcionara sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO.

Zapisničar

Javorka Janković

Predsednik Skupštine akcionara

Nenad Obradović



Na prvoj ponovljenoj redovnoj sednici Skupštine akcionara P.D., "Avala" a.d. ,održanoj 09.04.2026.godine sa početkom u 12 h ,nakon javnog glasanja, doneta je

### ODLUKA BR.3

Jednoglasno se usvja finansijski izveštaj za 2025.poslovnu godinu sa 37917 glasa ZA , 0 glasova PROTIV,0 glasova UZDRŽANO.

Zapisničar

  
\_\_\_\_\_  
Javorka Janković

Predsednik Skupštine akcionara

  
\_\_\_\_\_  
Nenad Obradović



Na prvoj ponovljenoj redovnoj sednici Skupštine akcionara PD „Avala“ a.d. iz Požarevca, održanoj 09.04.2026.godine u sedištu Društva, u prostorijama hotela „Dunav“, u sali „Milena“ sa početkom u 12h doneta je, nakon javnog glasanja.

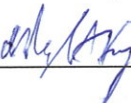
#### ODLUKA BR.4

Jednoglasno se usvaja izveštaj internog revizora Zlatka Činčurka sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO.

Zapisničar

  
\_\_\_\_\_  
Javorka Janković

Predsednik Skupštine akcionara



\_\_\_\_\_  
Nenad Obradović



Na prvoj ponovljenoj redovnoj sednici Skupštine akcionara PD „Avala“ a.d. iz Požarevca, održanoj 09.04.2026.godine u sedištu Društva, u prostorijama hotela „Dunav“, u sali „Milena“ sa početkom u 12h doneta je, nakon javnog glasanja.

### ODLUKA BR.5

Jednoglasno se usvaja odluka da se ostvarena dobit Društva raspodeli u neraspoređenu dobit sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO.

Zapisničar

  
\_\_\_\_\_  
Javorka Janković

Predsednik Skupštine akcionara

  
\_\_\_\_\_  
Nenad Obradović

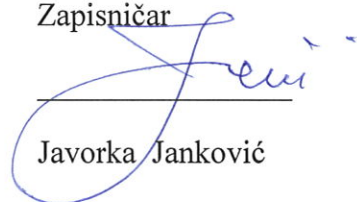


Na prvoj redovnoj sednici Skupštine akcionara PD „Avala“ a.d. iz Požarevca, održanoj 09.04.2026.godine u sedištu Društva, u prostorijama hotela „Dunav“, u sali „Milena“ sa početkom u 12h doneta je, nakon javnog glasanja.

### ODLUKA BR.6

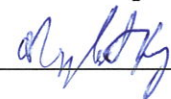
Jednoglasno se usvaja pisani izveštaj generalnog direktora Jovice Jankovića za poslovnu 2025. godinu sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO.

Zapisničar

  
Javorka Janković

Predsednik Skupštine akcionara





Nenad Obradović

Na prvoj ponovljenoj redovnoj sednici Skupštine akcionara PD „Avala“ a.d. iz Požarevca, održanoj 09.04.2026.godine u sedištu Društva, u prostorijama hotela „Dunav“, u sali „Milena“ sa početkom u 12h doneta je, nakon javnog glasanja.

### ODLUKA BR.7

Jednoglasno se usvaja odluka o podizanju kredita kod „OTP“ banke, „Komercijalne“ banke i banke „Intesa“, ukoliko se za to ukaže potreba i uspostavljanju hipoteke nad imovinom P.D. „Avala“ a.d., a čija vrednost ne prelazi 10% od ukupne vrednosti imovine Društva sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO.

Zapisničar

  
\_\_\_\_\_  
Javorka Janković

Predsednik Skupštine akcionara

  
\_\_\_\_\_  
Nenad Obradović



Na prvoj ponovljenoj redovnoj sednici Skupštine akcionara PD „Avala“ a.d. iz Požarevca, održanoj 09.04.2026.godine u sedištu Društva, u prostorijama hotela „Dunav“, u sali „Milena“ sa početkom u 12h doneta je, nakon javnog glasanja.

### ODLUKA BR.8

Jednoglasno se usvaja odluka o nabavci putničkih i teretnih motornih vozila ako se za to ukaže potreba sa 37917 glasa ZA, 0 glasova PROTIV, 0 glasova UZDRŽANO

Zapisničar

  
\_\_\_\_\_  
Javorka Janković

Predsednik Skupštine akcionara

  
\_\_\_\_\_  
Nenad Obradović

